



Администрация Суздальского района Владимирской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2017 года

№ 3257

О разработке проекта планировки и проекта межевания территории под размещение линейного объекта: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Цветочная в с. Васильково Суздальского района Владимирской области»

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», руководствуясь Генеральным планом муниципального образования Павловское, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования Павловское сельское поселение от 02.06.2009 года № 32, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Павловское, утвержденными решением Совета народных депутатов Суздальского района от 28.06.2017 №53, в соответствии с техническими условиями на присоединение к газораспределительной сети от 03.02.2017 года №32/35, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории под размещение линейного объекта: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Цветочная в с. Васильково Суздальского района Владимирской области» в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно приложению №1 и в соответствии с заданием на разработку проекта согласно приложению № 2.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Суздальского района по жизнеобеспечению и общественной безопасности.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Суздальская новь» без приложения и размещению на официальном сайте администрации Суздальского района в сети «Интернет» с приложением.

Глава района

А.П. Сараев

Схема границ территории проектирования.



Задание
на разработку проекта планировки и проекта межевания территории под размещение
линейного объекта: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный
газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов
по ул. Цветочная в с. Васильково Суздальского района Владимирской области».

N раздел а	Наименование раздела	Содержание раздела
1.	Наименование выполняемых работ	Проект планировки и проект межевания территории под размещение линейного объекта: «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Цветочная в с. Васильково Суздальского района Владимирской области».
2.	Основание для разработки документации по планировке территории	1. Генеральный план муниципального образования Павловское, утвержденный решением Совета народных депутатов муниципального образования Павловское сельское поселение от 02.06.2009 года №32, 2. Правила землепользования и застройки муниципального образования Павловское, утвержденные решением Совета народных депутатов Суздальского района от 28.06.2017 №53, 3. постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».
3.	Исходные материалы	1. Топографо-геодезическая съемка в электронном виде рассматриваемой территории в М 1:500. 2. Технические условия на присоединение к газораспределительной сети № 32/35 от 03.02.2017 года, выданные АО «Газпром газораспределение Владимир». 3. Письмо АО «Газпром газораспределение Владимир» об изменении ТУ №32/35 от 03.02.2017 года №07-12/1596 от 10.04.2017 года.
4.	Особые условия для проектирования	1. Получение согласования на пересечение и параллельную прокладку вдоль автомобильных дорог, высоковольтных и низковольтных ЛЭП, кабелей связи, теплотрасс и водопроводов организаций, в ведении которых находятся дороги и коммуникации; 2. До начала строительства заключить договор с проектной организацией на осуществление авторского надзора; 3. Проектную документацию представить на рассмотрение ее соответствия выданным ТУ в филиал АО «Газпром газораспределение Владимир»; 4. Заключить договор с филиалом АО «Газпром газораспределение Владимир» на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой

		<p>выполнения технических условий (договор на ведение технического надзора);</p> <p>5. До пуска газа решить вопрос по дальнейшей эксплуатации и (или) техническом обслуживании систем газораспределения и газопотребления;</p> <p>2. В качестве запорных устройств на наружных газопроводах рекомендуется использовать стальные проходные шаровые краны;</p> <p>3. Для понижения давления предусмотреть установку ШРП;</p> <p>4. Газификацию осуществить в 2 этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, - распределительный газопровод низкого давления, <p>5. При необходимости дать заключение о пучинистости и коррозионной активности грунта, наличии блуждающих токов;</p> <p>7. При необходимости разработать проект электрохимической защиты газопроводов;</p> <p>8. Разработать проектное решение врезки без снижения давления. В случае врезки с отключением потребителей проектом предусмотреть расчет объема газа на технологические нужды при выполнении работ по подключению объекта капитального строительства к системе газораспределения (продувка, стравливание, пуск газа).</p>
5.	Основные характеристики объекта:	<p>Протяженность газопровода высокого давления от точки врезки до ШРП – 3870,1 м;</p> <p>Протяженность газопровода низкого давления – 986,6 м;</p> <p>Давление в точке врезки – 0,35 МПа.</p> <p>Годовая потребность в природном газе – 320 тыс. куб.м/год.</p> <p>Часовой расход природного газа – 160 куб.м/час.</p>
6.	Цели и задачи выполняемых работ	<p>Цель работы: разработка проекта планировки и межевания территории с целью газификации ул. Цветочная в с. Васильково Суздальского района.</p>
7.	Состав и содержание документации	<p>Раздел 1 Исходно-разрешительная документация</p> <p>Раздел 2 Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика</p> <p>Раздел 3 Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.</p> <p>Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, касающихся:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) определения параметров планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; 2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; 3) иных вопросов планировки территории (учет требований по охраны окружающей среды, <p>Материалы проекта планировки территории в графической форме содержат (Графическая часть):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) схему расположения элемента планировочной структуры; 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории; 3) схему организации улично-дорожной сети (при размещении

		<p>линейного объекта на территории населенного пункта)</p> <p>4) схему границ территорий объектов культурного наследия (при наличии указанных объектов на территории планировки);</p> <p>5) схему границ зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>6) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;</p> <p>7) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории.</p>
--	--	--